

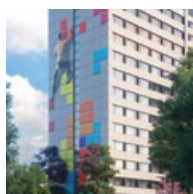


ПРОДАЖА ГОСТИНИЧНОГО БИЗНЕСА

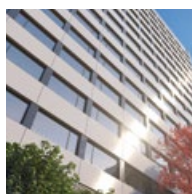
Продажа этажа
с готовой отделкой
под мини-гостиницу

380,2 м²

ОПИСАНИЕ ЗДАНИЯ



Художественное оформление торцевых частей здания



Увеличенная площадь остекления



Современные системы вентилируемых фасадов



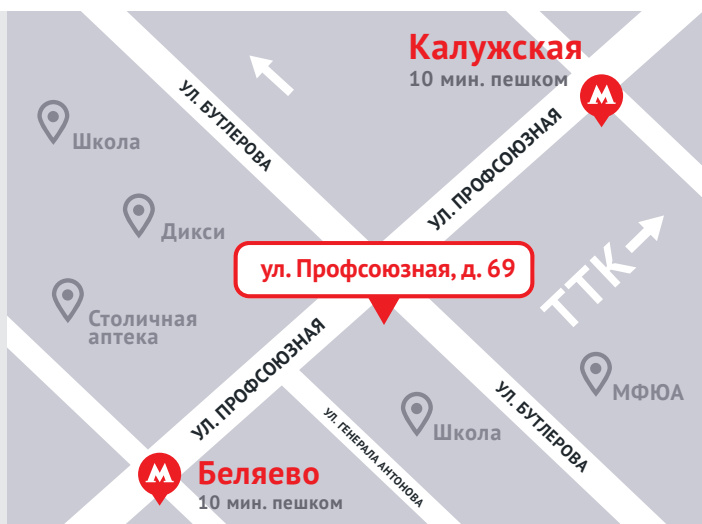
Дизайнерские Лифтовые холлы и коридоры

ПРЕИМУЩЕСТВА

- ▶ Прекрасная транспортная доступность
- ▶ Расположение в престижном районе
- ▶ Развитая инфраструктура
- ▶ Панорамные виды
- ▶ Помещения индивидуального хранения для жильцов

Адрес: ул. Профсоюзная, д. 69
м. Беляево, м. Калужская

РАСПОЛОЖЕНИЕ





ПРОДАЖА ГОСТИНИЧНОГО БИЗНЕСА

Продажа этажа
с готовой отделкой
под мини-гостиницу

380,2 м²

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Готовые апартаменты с отделкой,
возможность посуточной сдачи и
получение высокого дохода.

Возможность продажи в розницу и
получения спекулятивного дохода.

Профессиональное управление
от международного оператора
"Intermark Hospitality"

68 634 700 Р

Стоимость

8 лет

Окупаемость

2 180 500 Р

Стоимость м²

12,5%

Доходность

8 372 000 Р

Доход в год

ПЛАН ЭТАЖА

- 1-комнатные
- Студии

